

łłowa, dnia _____

/ imię i nazwisko lub nazwa wnioskodawcy /

/ adres zamieszkania lub siedziba /

/ kod i miejscowość /

/ tel. kontaktowy /

Burmistrz łłowej

WNIOSEK
o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
nieruchomości

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (Dz. U. Nr 175 poz. 1459) **wnoszę/wnosimy** o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w : _____ przy ul. _____, oznaczonej jako działka nr _____ o powierzchni _____ m², dla której prowadzona jest księga nr _____ przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Żaganiu.

2. Podstawa prawna nabycia prawa użytkowania wieczystego (właściwe podkreślić):

- umowa o oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste,
- umowa o oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste w zamian za wywłaszczenie lub przejęcie nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa,
- umowa kupna – sprzedaży,
- umowa darowizny,
- umowa zamiany,
- decyzja administracyjna,
- orzeczenie sądu.

3. Załączniki:

- odpis z księgi wieczystej nieruchomości będącej przedmiotem przekształcenia (odpis wydaje Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych),
- dokument stwierdzający następstwo prawne (akt notarialny, prawomocne postanowienie sądu stwierdzające nabycie spadku,
- kopia dokumentu z pkt 2 ,

.....
podpis wnioskodawcy/-ów

Uwagi

- prawo do nieodpłatnego przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, zgodnie z art. 5 wyżej powołanej ustawy przysługuje użytkownikom wieczystym i ich następcom prawnym, którym oddano nieruchomości w użytkowanie wieczyste w zamian za wyłączenie lub przejęcie nieruchomości gruntowej na rzecz Skarbu Państwa na podstawie innych tytułów, przed dniem 5 grudnia 1990r.
- w przypadku współużytkowania wieczystego nieruchomości, zgodnie z treścią art. 2 w/w ustawy wniosek o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności składają wszyscy współużytkownicy wieczystości nieruchomości.