

**UCHWAŁA NR 90/7/XVI/15
RADY MIEJSKIEJ W IŁOWEJ**

z dnia 1 grudnia 2015 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 5 ust. 1 i ust. 4, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r. poz. 849 oraz z 2015 r. poz. 528, 774 i 1777) uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki kwotowe podatku od nieruchomości:

1) za grunty:

- a) związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,87 zł za 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,40 zł za 1 ha powierzchni,
- c) niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3,00 zł od 1 m² powierzchni
- d) pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,31 zł za 1 m² powierzchni;

2) za budynki lub ich części:

- a) mieszkalne - 0,72 zł za 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 22,34 zł za 1 m² powierzchni użytkowej,

- c) zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - 10,44 zł za 1 m² powierzchni użytkowej, w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym
- d) związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych - 4,50 zł za 1 m² powierzchni użytkowej, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń
- e) pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej - 4,66 zł za 1 m² powierzchni użytkowej; statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

3) za budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej:

- a) wykorzystywane jako rurociągi i przewody sieci rozdzielczych wody oraz wykorzystywane bezpośrednio do procesu poboru i uzdatniania wody - 1% wartość określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
- b) wykorzystywane jako rurociągi i przewody do odprowadzania i oczyszczania ścieków - 1% wartość określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
- c) wykorzystywane do składowania nieczystości stałych - 1% wartość określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
- d) pozostałe - 2% wartość określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części:
 - a) zajęte pod cmentarze,
 - b) wykorzystywane do ochrony przeciwpożarowej;

- c) wykorzystywane do prowadzenia działalności związanej z zaspokajaniem zbiorowym potrzeb w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków;
- 2) grunty oraz budynki lub ich części:
- a) wykorzystywane do prowadzenia działalności bibliotecznej;
 - b) wykorzystywane pod działalność kulturalną i sportową;
 - c) związane z realizacją zadań w zakresie pomocy społecznej.

§ 3. Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Iłowej Nr 317/6/XL/14 z dnia 24 września 2014 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2014 r. poz. 1718).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Iłowej.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady

Mirosław Wdowiak