

**Burmistrz Iłowej**  
**ogłasza**  
**II przetarg ustny nieograniczony**  
**na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej**  
**w m.Szczepanów gm.Iłowa**

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem dawnej szkoły podstawowej, budynkiem gospodarczym oraz budynkiem ubikacji suchych. Powierzchnia użytkowa budynku dawnej szkoły 413 m<sup>2</sup>, powierzchnia użytkowa budynku gospodarczego 21,60 m<sup>2</sup>. Budynek dawnej szkoły wyposażony w sieci wodociągową, c.o. i energetyczną. Na nieruchomości brak jest zbiornika na nieczystości ciekłe oraz oczyszczalni ścieków. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – teren zabudowy wsi. Nieruchomość posiada dostęp do dróg publicznych: gminnych i powiatowej. Nieruchomości stanowi własność Gminy Iłowa i jest wolna od obciążeń i zobowiązań. Wg. ewidencji gruntów klasyfikacja „Bi” – inne tereny zabudowane. Na nieruchomości znajdują się urządzenia placu zabaw, które nie są objęte sprzedażą.

Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. w ha	Cena wywoławcza w zł	Wysokość wadium w zł
<b>256/5</b>	<b>ZG1G/00051461/9</b>	<b>0,5010</b>	<b>250 000</b>	<b>25 000</b>

**Przetarg odbędzie się w dniu 28 kwietnia 2017 r. o godz. 11:00 w budynku Urzędu Miejskiego w Iłowej ul.Żeromskiego 27 - pok. nr 8 . W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne , jeżeli najpóźniej do dnia 25 kwietnia 2017 r. do godz.14.00 wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości w kasie Urzędu Miejskiego w Iłowej lub na konto nr 50 9658 0006 0000**

**1443 2007 0004 BS Iłowa (za datę wpłaty wadium przelewem uważa się datę wpływu środków na konto do dnia 25 kwietnia 2017 r.).**

Wadium wpłacone przez uczestnika , który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży , pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po przetargu . Szczegółowe informacje na temat przetargu oraz dodatkowe informacje można uzyskać pod nr tel. (068) 368-14-12. Budynek można oglądać po uprzednim uzgodnieniu terminu pod nr tel. (068) 368-14-12.