

Burmistrz Iłowej

ogłasza

I przetargi ustne nieograniczone

na najem na okres 10 lat gruntu komunalnego

położonego w m.Czyżówek gm. Iłowa

(osiedle mieszkaniowe Czyżówek)

Cel najmu: budowa garaży o wymiarach 3,60 m x 6,50 m.

1) nr działki 2) pow. obejmująca najem w m ² , 3) nr boks garażowego, 4) godzina rozpoczęcia przetargu.	1) Cena wywoławcza netto, 2) Wysokość wadium netto.	Wysokość czynszu dzierżawnego netto
1) 7/41 2) 24, 3) 2, 4) 11:00.	1) 148,80,- zł 1) 29,76,- zł	0,62,- zł/1 m ² /1 miesiąc . Płatność w okresach kwartalnych do 15 dnia miesiąca rozpoczynającego kwartał
1) 7/41 2) 24, 3) 3, 4) 11:20.	2) 148,80,- zł 1) 29,76,- zł	0,62,- zł/1 m ² /1 miesiąc . Płatność w okresach kwartalnych do 15 dnia miesiąca rozpoczynającego kwartał

Uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy, pozwolenia na budowę lub zgłoszenia organowi administracji architektoniczno-budowlanej następuje na koszt i staraniem najemcy.

Przetargi odbędą się w dniu 30 sierpnia 2019 r. w budynku Urzędu Miejskiego w Iłowej przy ul.Żeromskiego 27 (pok.nr 8 – I piętro). Wadium upoważniające do udziału w przetargu należy wpłacić w gotówce najpóźniej w dniu przetargu w kasie Urzędu do godz. 10:30 wskazując we wpłacie numer boks. Wadium wpłacone na jeden boks nie upoważnia do udziału w przetargu na inne boksy.

Licytacji będzie podlegała jednorazowa kwota (netto) upoważniająca do zawarcia umowy najmu. Wylicytowana kwota podlega zapłacie w terminie 14 dni od dnia zamknięcia przetargu. Na jej poczet zaliczone zostanie wpłacone wadium. Do wylicytowanej kwoty doliczony zostanie VAT w wysokości 23%.

Wadium wpłacone przez uczestnika , który nie wygra przetargu zostanie zwrócone w terminie do 3 dni w kasie Urzędu Miejskiego w Iłowej.

Wadium ulega przypadkowi na rzecz Urzędu Miejskiego w Iłowej w przypadku :

- nie wpłacenia różnicy pomiędzy kwotą wylicytowaną, a wpłaconym wadium,
- nie podpisania umowy w terminie 14 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Projekt umowy najmu dostępny jest do wglądu w pok. nr 2 w Urzędzie Miejskim w Iłowej przy ul.Żeromskiego 25 (wejście od podwórza w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Iłowej). Wpłacenie wadium jest równoznaczne z zaakceptowaniem projektu umowy najmu. Osoba wygrywająca przetarg i podpisująca umowę najmu zobowiązuje się do budowy garażu zgodnie z planem realizacyjnym będącym w posiadaniu Gminy Iłowa.