

Sprawa: Wyjaśnienia do SIWZ Realizacja programu odnowy Parku Dworskiego w Iłowej

W dniu 27.01.2010 r jeden z potencjalnych oferentów złożył pytania o treści:

Pytania:

Pytanie:

1. Jaka jest powierzchnia w ha opracowania którego zakres obejmuje przetarg ?

Odpowiedz:

Opracowanie obejmuje . 13,72 ha.

Pytanie:

2. Czy jest opracowany przez Gminę Iłowa program funkcjonalny dla założenia jakie funkcje oprócz rekreacyjnych ma pełnić park, jakie funkcje budynki wchodzące w skład opracowania itp. ?

Odpowiedz:

Wszystkie dane zawiera „Projekt Koncepcyjny Rewaloryzacji Parku w Iłowej” zamieszczony jako załącznik do SIWZ. Nie posiadamy żadnego dodatkowego programu funkcjonalnego dla parku.

Pytanie:

3. Czy park ma być dozorowany i zamykany na noc.

Odpowiedz:

Tak park ma być dozorowany i zamykany na noc.

Pytania:

4. Czy w zakresie opracowania wchodzi dokumentacja na system monitoringu parku.

Odpowiedz:

Patrz www.ilowa.pl wyjaśnienia do SIWZ sprawa nr 1 odpowiedz do pytania nr 2 .

Pytania:

5. Czy dla obszaru określonego w pkt. „a” w zakresie zamówienia jest decyzja o lokalizacji celu publicznego ?

Odpowiedz:

Tak dla części obszaru określonego w pkt. „a” będzie wymagana decyzja o lokalizacji celu publicznego. Dla obszaru Ogrodu Różanego i Ogrodu Japońskiego jest opracowany Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Granicą Planu jest Rzeka Czarna Mała. Cały obszar parku na zachód od rzeki nie posiada Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Pytania:

6. Czy dla obszaru określonego w pkt. „a” w zakresie zamówienia jest wykonana aktualna mapa do celów projektowych?

Mapę do celów projektowych należy wykonać dla całego obszaru opracowania.

Pytania:

7. Czy inwestor dysponuje wytycznymi Lubuskiego Konserwatora Zabytków dotyczącymi badań archeologicznych lub wynikami dokonanych już badań?

Odpowiedz:

Nie. Inwestor nie dysponuje wytycznymi Lubuskiego Konserwatora Zabytków dotyczącymi badań archeologicznych i nie wykonał dotychczas żadnych badań.

Pytanie:

8.Czy w zakresie opracowania wchodzi również zatrudnienie archeologa do badań wskazanych w opracowanej koncepcji?

Odpowiedz:

Jeśli okaże się to niezbędne do opracowania to tak.

Pytanie:

9.Czy zakres prac obejmuje również regulacja rzeki i remont jej nabrzeży ?

Odpowiedz:

Zakres prac obejmuje regulację rzeki w zakresie jakim będzie to niezbędne w celu przywrócenia dawnego układu wodnego w obrębie Ogrodu Japońskiego. Zakres prac obejmuje remont nabrzeży rzeki w obrębie obszaru zakresu opracowania.

Pytanie:

10. Czy istnieje koncepcja architektoniczna herbaciarni i nowych kładek?

Odpowiedz:

Inwestor nie posiada koncepcji architektonicznej herbaciarni i nowych kładek.

Pytanie:

11.Czy inwestor posiada inwentaryzację architektoniczno-konserwatorską zabytkowych elementów małej architektury- murów, bram kładek, fontann, mostków, ogrodów japońskich i chińskiego itp.

Odpowiedz:

Nie inwestor nie posiada inwentaryzacji architektoniczno-konserwatorskiej zabytkowych elementów małej architektury i ogrodów japońskiego i chińskiego.

Pytanie:

12.Jaki obszar parku ma być oświetlony i monitorowany? Czy cały?

Odpowiedz:

Planujemy oświetlić cały obszar parku zgodnie z Projektem Koncepcyjnym Rewaloryzacji Parku.

Monitoring –Patrz www.ilowa.pl wyjaśnienia do SIWZ sprawa nr 1 odpowiedz na pytanie nr2

Pytanie:

13.Czy jest przewidywany system nawadniający zieleni?

Odpowiedz:

Nie inwestor nie przewiduje wykonania systemu nawadniania.